



Лектор:
ВОРОНЦОВА (РОЛЬЗИНГ)
Татьяна Александровна

*ведущий эксперт-консультант по
бухгалтерскому учету и
налогообложению, преподаватель
группы компаний «ЭЛКОД»*

Дата проведения
24 июня 2025 года
с 12:00 до 19:00

Стоимость 6000р. / 5400р.*

***Скидка 10% предоставляется пользователям системы КонсультантПлюс**

Сложные вопросы применения ФСБУ в 2025 году: на что обратить особое внимание

План лекции

1. Кто обязан применять новый стандарт ФСБУ 25/2018.
2. Аренда, финансовый аренда, операционная аренда. Понятия, отличительные особенности.
3. Юридические аспекты и риски сторон при заключении договоров аренды и лизинга. Условия договоров аренды и лизинга, имеющие существенное значение для учета и налогообложения.
4. Документальное оформление операций на всех этапах сделки. На что обратить внимание.
5. Особенности бухгалтерского учета аренды и лизинговых операций без применения ФСБУ 25/2018. При каких условиях ФСБУ 25/2018 можно не применять.
6. Классификация объектов учёта аренды, критерии. Главные отличия учета аренды и лизинга до применения и при применении ФСБУ 25/2018.
7. Что такое дисконтирование, приведенная стоимость.
 - Бухгалтерский учет у арендодателя (лизингодателя). Предмет аренды в учете арендодателя, стоимость и первоначальная оценка. Как определить ставку дисконтирования. Учет арендодателя/лизингодателя.
 - Бухгалтерский учету у арендатора (лизингополучателя): Какой актив учитывает арендатор, когда он не может не применять ФСБУ 25/2018. Учет у арендатора/лизингополучателя. Что входит и не входит в состав арендных обязательств. Как соотносятся переменная часть арендной платы по договору аренды и переменные арендные платежи. Как производится первоначальная оценка актива и обязательства. Как определить ставку дисконтирования.
 - Бухгалтерский учет и влияние условий договора и графика платежей: договор аренды (без выкупа), аннуитетные платежи, без аванса; договор лизинга (с выкупом), аннуитетные платежи с авансом; договор лизинга (с выкупом), не аннуитетные платежи, с авансом.

Телефон для регистрации на семинар: 8-912-520-54-52,
e-mail: seminar@cons45.ru



- Учет выкупной стоимости при лизинге в соответствии с ФСБУ 25/2018.
- Переходные положения в соответствии с ФСБУ 25/2018: алгоритм действий, формирование первоначальных остатков на дату начала применения новых правил операции в учете в связи с переходом на новые правила учета.

8. Актуальные вопросы бухгалтерского учета и налогообложения.

- Срок договора и срок аренды. В чем различия.
- Ошибка при переходе на ФСБУ 25/2018: существенные активы на «забалансе» после выкупа. Что делать?
- Отличия бухгалтерского и налогового учета при аренде и лизинге: бухгалтерская и налоговая стоимость. Срок полезного использования и срок амортизации.
- Замена стороны в обязательстве. Замена лизингодателя. Замена лизингополучателя.
- Досрочный выкуп предмета лизинга. Досрочное прекращение аренды. Порядок действий.
- Взаимозависимость и налоговые риски.